



**Oferta nr: 026/2024**

Opiekun oferty:

**Stanisław Spytek - licencja 1226 (tel. 603956365)**

Lokal użytkowy w ścisłym centrum Dobczyc na parterze kamienicy o powierzchni użytkowej 30m2, przeznaczony na działalność handlowo-usługową. Składa się z dwóch pomieszczeń i zaplecza socjalnego (na jednym poziomie). Wejście od ulicy bocznym wejściem.

Media: prąd, woda, gaz - opomiarowane. Ogrzewanie kocioł dwufunkcyjny, grzejniki płytowe.

Lokal do drobnego remontu, odświeżenia. Możliwość aranżacji przestrzeni zgodnie z oczekiwaniem Klienta.

Cena wynajmu: 1 600 zł/za 1 miesiąc (brutto).

Pośrednik odpowiedzialny za ofertę - Stanisław Spytek Licencja zawodowa Nr 1226, Biuro Nieruchomości - Stanisław Spytek siedziba: Dobczyce, ul. Rynek 37. tel. +48 603 956 365.

Niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Lokalizacja: **Dobczyce gm. Dobczyce**

**Cena: 1 600 zł**

Typ zabudowy: **kamienica**

Dojazd: **asfaltowy**

Wejście: **od ulicy**

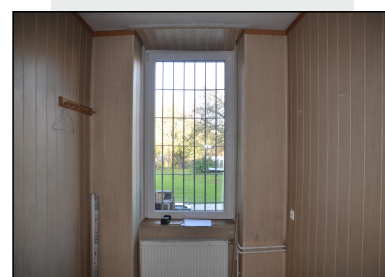
Miejsca parkingowe: **na ulicy**

Charakter lokalu: **usługowy**

Media: **woda, gaz, telefon,  
ogrzewanie, kanalizacja,**

Dodatkowe: **zaplecze socjalne,**

Wolne od: **od zaraz**



**Biuro Nieruchomości  
Stanisław Spytek**

32-410 Dobczyce  
ul. Rynek 37 (I piętro)  
tel: (12) 271 38 15  
kom: 603 956 365